

Grundejerforeningen Bro Strandgård

Referat af ordinær generalforsamling den 18. juni 2016, kl. 14:30

1. Valg af stemmetællere og dirigent

Hans Erik Hansen, Søvej 16 blev valgt som dirigent – og Hans Juul, Irisvej 18/Steen Aagaard, Søvej 28 blev valgt som stemmetællere.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt pr. mail og post den 17. maj 2016.

2. Formandens beretning

Formand Ole Madsen fremlagde beretning (bilag 1).

Grundejerforeningen havde på forkant modtaget spørgsmål fra Christian Skaaring, Stokrosevej 4 (bilag 2).

Formanden havde indarbejdet svar på spørgsmålene i beretningen. Christian Skaaring var tilfreds med svarene.

Spørgsmål til formandens beretning:

Der blev spurgt, om afslutningen på den anlagte sti ved bådrampen kan ændres, så den bliver mere ældrevenlig. Foreningen kigger på det.

Der blev spurgt til afholdelse af omkostninger til dræn på og ejerskab af friareal øst. Friareal øst ejes af Ejerforeningen Bro Strand, og vores grundejerforening har brugsret. Formand Ole Madsen havde haft rettet henvendelse til ejerforeningen, som ikke ønsker at tage del i udgifterne til dræn.

En række grundejere mellem Stokrosevej og Irisvej har fået foretaget undersøgelse af dræn, jf. formandens beretning. Regning for dette arbejde er blevet delt mellem de berørte grundejere. Ingrid Rasmussen, Stokrosevej 9 bad om en anden gang, at de berørte grundejer blev orienteret.

Henry Sonne, Strandgårdsvej 26 gjorde opmærksom på, at der ikke var nævnt noget om hans uddeling af skrivelse om gammel kystsikrings sag til alle grundejere. Hans indlæg blev afvist, da det ikke havde relevans for den af formanden aflagte beretning – og sagen blev lukket på generalforsamlingen 2015.

Herefter blev formandens beretning godkendt med flertal.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for perioden 01.05.15-30.04.16

Det reviderede regnskab for perioden 01.05.15-30.04.16 var fremsendt sammen med indkaldelse til generalforsamlingen pr. mail og post.

Regnskabet blev gennemgået. Posten bestyrelsesmøder var grundet for lidt udbetalt kørsel til bestyrelsen blevet højere end budget. Kassereren havde foretaget regulering med tilbagevirkende kraft. Dette var svar på spørgsmål stillet af Christian Skaaring, Stokrosevej 4.

Henry Sonne havde en bemærkning til, at kassen ikke stemte, da ikke alle 60 grundejere (bl.a. ham selv) betaler kontingent på 750,- kr. og første række 850 kr. I noterne står, at der er 700 kr. tilgodehavende kontingent.

Med disse kommentarer blev regnskabet godkendt.

4. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på 750 kr. og 850 kr. for grundejere i første række.

Budget og uændret kontingent blev godkendt.

5. Behandling af indkomne forslag

De indkomne spørgsmål (bilag 2) var blevet besvaret via formandens beretning (bilag 1).

6. Valg af bestyrelse

a. På valg: Susanne Holm Hansen, Søvej 16 (genopstiller ikke) -

Poul Larsen, Stokrosevej 11 - nyvalgt

b. På valg: Ole Madsen, Søvej 6 (genopstiller) - genvalgt

7. Valg af 1 suppleant for et år:

a. På valg: Poul Larsen, Stokrosevej 11 (genopstiller til bestyrelsen)

Jens Aage Skousen, Søvej 4 – og Christian Skaaring, Stokrosevej 4 stillede sig til rådighed

Jens Aage Skousen, Søvej 4 blev valgt

8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant for et år

a. På valg revisor John Andreasen, Søvej 34 - genvalgt

b. På valg revisor Pernille Sanders, Strandgårdsvej 32 – genvalgt

c. På valg revisorsuppleant: Jørgen Christensen, Irisvej 11 - genvalgt

9. Valg af udvalg iht. Vedtægterne § 2a. Fælles anlæg, Kystbeskyttelses anlæg stk. 4:

a. Et medlem fra bestyrelsen Ole Madsen, Søvej 5 + suppleant Gert Aagaard, Søvej 28 - genvalgt

b. Et medlem fra 1. række: Arne Jørgensen, Søvej 30 + suppleant Jette Juel, Søvej 20 - genvalgt

c. Et medlem øvrige grundejere Henrik Sanders, Strandgårdsvej 32 + suppleant Poul Larsen, Stokrosevej 11 - genvalgt

10. Eventuelt

Ny hjemmeside – lavet af Bent Damgård Nielsen, Stokrosevej 6. Bent havde henvendt sig og tilbudt at opdatere vores hjemmeside. Siden er publiceret på adressen www.brostrand.dk . Mange tak for det.

Uddrag af adresselisten er lavet. Der sendes ud endnu en gang, hvorefter adressen vil blive opdateret og sendt til dem, der står på listen.

Således opfattet 18. juni 2016

Susanne Holm Hansen

Sekretær

Konstituering

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Ole Madsen, formand

Gert Aagaard, næstformand

Kirsten Juul, kasserer

Marianne Therkelsen, sekretær

Poul Larsen, bestyrelsesmedlem

Jens Aage Skousen, suppleant

Kontingent

Kontingent på kr. 750,-/medlemmer i første række kr. 850,- skal ifølge vedtægterne indbetales senest den 31. december 2016 på foreningens bankkonto 3262-6300052246.

Venlig hilsen

Bestyrelsen