

Referat af bestyrelsesmøde 13. februar 2025

Deltagere: Lene Lasson, Gert Aagaard, Poul Larsen, Pelle Michelsen og Michael Hansen.

Referent: Michael Hansen

Sted: Hos Michael Hansen

Dagsorden:

1. Opsamling og udveksling af information efter seneste bestyrelsesmøde:
Opfølgning vedrørende Bro Strandparks nye overkørsel: Får vi regnvand fra Bro Strandpark under voldsomme regnskyl?
2. Status på foreningens økonomi – har restanterne betalt kontingent?
3. Hæk- og hegnsdag – vi springer over i 2025 og forsøger igen i 2026.
4. Nyhedsbrev fra bestyrelsen: Hæk- og hegnsdag m.m.
5. Nyt fra kystsikringsudvalget?
6. Opsætning af badebro lørdag 12. april - fordeling af opgaver? Har vi ekstra opgaver til dagens hjælpere? Ordning af petanquebane / forstærkning af bænke ved petanquebanen (Michael undersøger, om der er en rest af grønlig maling/træbeskyttelse, som kan anvendes til træet) / Andre opgaver?
7. Fastlæggelse af de muligheder, vi ser ift. fremtidig vedligeholdelse og pasning af dræn mv. (fortsættelse af drøftelse fra de seneste møder – husk hjemmearbejdet!)
8. Eventuelt.

Referat:

Ad 1) Opsamling og udveksling af information efter seneste bestyrelsesmøde:

a) Opfølgning vedrørende Bro Strandparks nye overkørsel: Får vi regnvand fra Bro Strandpark under voldsomme regnskyl?

- a) *Opfølgning fra vores side vedrørende Bro Strandparks nye overkørsel: Får vi regnvand fra Bro Strandpark under voldsomme regnskyl?*

Lene Lassen har to gange – under voldsomt regnvejr – holdt øje med, om der løber ekstra regnvand fra overkørslen ned til Strandgårdsvejs ejendomme. Det gør der ikke. Selv ved kraftige regnskyl klarer det nyetablerede afløb ved overkørslen at opsuge de betydelige regnmængder.

- b) *Markeringspindene på Strandgårdsvej (fra Åbakkevej til Bro Strandpark) handler ikke om, at der arbejdes på en bredere vej. Der er tale om markering af skel – formentlig i forhold til pasning / begrænsning af hække langs vejen.*

Ad 2) Status på foreningens økonomi – har restanterne betalt kontingent?

Det aktuelle indestående i banken er knap 138.000 kroner efter kontingentbetaling. Efter lidt tovtrækkeri har alle betalt kontingent.

Ad 3) Hæk- og hegnsdag – vi springer over i 2025, og forsøger igen i 2026

Der er kun indkommet ganske få opgaver til hæk- og hegnsdag i 2025, og antallet af opgaver står ikke mål med leje af materiel og indkaldelse af frivillige hjælpere til kort tids arbejde. Vi beslutter derfor, at vi *ikke* gennemfører en hæk- og hegnsdag i 2025, men prøver igen i 2026, om der er opgaver til en sådan dag.

Ad 4) Nyhedsbrev fra bestyrelsen: Hæk- og hegnsdag / Muldvarpe- og rottebekæmpelse / Badebroen sættes op 12. april klokken 9.30

Nyhedsbrev med nedenstående indhold er udsendt medie februar 2025:

”Februar 2025

Kære medlem af Grundejerforeningen Bro Strandgård,

Hermed en kort opdatering fra Grundejerforeningen Bro Strandgård:

Hæk- og hegnsdag gennemføres ikke i 2025

Der er kun indkommet ganske få opgaver til hæk- og hegnsdag i 2025, og antallet af opgaver står ikke mål med leje af materiel og indkaldelse af frivillige hjælpere. Bestyrelsen har derfor besluttet, at vi *ikke* gennemfører en hæk- og hegnsdag i 2025, men prøver igen i 2026, om der er opgaver til en sådan dag.

Muldvarpe- og rottebekæmpelse

Rundt omkring i landet oplever flere, at der er ekstra mange muldvarpe i år, og det fornemmer vi også, når det gælder friareal øst. Bestyrelsen har derfor sat ind med muldvarpebekæmpelse i dette område, og vi holder øje med nye muldvarpeskud.

Der har også været besøg af rottebekæmperen i vores område, og I bedes fortsat anmelde til Middelfart Kommune, hvis I konstaterer rotter.

Badebroen sættes op lørdag 12. april klokken 9.30

Opsætningen af badebroen finder sted **lørdag 12. april 2025**. På grund af tidevand ændrer vi tidspunktet til **klokken 9.30**, og vi serverer kaffe, te og brunsviger til dagens hjælpere.

Vi sørger også for, at der til de fremmødte er et par ekstra opgaver at løse for fællesskabets bedste, og vi er klar med en øl eller sodavand efter endt udførelse af dagens opgaver. Vel mødt lørdag 12. april.

Den nye overkørsel fra Bro Strandpark

Som det vil være de fleste af jer bekendt, er en ny overkørsel fra Bro Strandpark til Strandgårdsvej – mod vores protester – etableret. Vi har efterfølgende holdt øje med, om vi pga. overkørslen får ekstra regnvand ned til Strandgårdsvejs ejendomme i tilfælde af voldsomt regnvejr.

Det gør vi ikke. Selv ved kraftige regnskyl klarer det nyetablerede afløb ved overkørslen at opsuge de betydelige regnmængder.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Bro Strandgård"

Ad 5) Nyt fra kystsikringsudvalget?

Kystsikringsudvalget mener, vi er sluppet billigt gennem efteråret og vinteren, og at der ikke er behov for oplægning af sten i dette forår.

Udvalgsmedlemmer har også været i dialog med Skt. Knudsborg og fået samme konklusion dér, ligesom kystsikringen tilhørende Bro Strandpark også ser tilfredsstillende ud.

Udvalget går efter et møde med ovenstående samarbejdspartnere, hvorefter der kan sættes noget på skrift om samarbejdet vedrørende vedligeholdelse af kystbeskyttelses anlægget.

Ad 6) Opsætning af badebro lørdag 12. april - fordeling af opgaver? Har vi ekstra opgaver til dagens hjælpere? Ordning af petanquebane / forstærkning af bænke ved petanquebanen / Andre opgaver?

Poul kommer med badebro, færdiglavet te og brunsviger samt materialer til arbejdet med at forbedre bænkerne ved petanquebanen. Vi går efter arbejdsstart klokken 9.30 (bestyrelsen har mødetid lidt før, og de bestyrelsesmedlemmer, som har mulighed, medbringer op til to kander kaffe hver).

Foruden badebro og bænkerne skal petanquebanen ordnes denne dag.

I løbet af 12. april stikker bestyrelsens medlemmer hovederne sammen og lægger en plan for eventuel maling – ny, sort maling eller grøn vedligeholdelse – af borde og bænke.

Ad 7) Fastlæggelse af de muligheder, vi ser ift. fremtidig vedligeholdelse og pasning af dræn mv. (fortsættelse af drøftelse fra de seneste møder – husk hjemmearbejdet!)

Bestyrelsen fortsatte arbejdet med forskellige modeller for, hvordan opgaven kan håndteres. Bestyrelsen kikker videre på sagen på det kommende bestyrelsesmøde og går efter at fremlægge sine tanker på sommerens generalforsamling.

Ad 8) Eventuelt

Fra Lene:

Et spørgsmål om fuldmagt til generalforsamlingen blev afklaret ved nærlæsning af foreningens vedtægter.

Fra Michael:

Næste møde holdes mandag 28. april hos Lene. Husk at indsende eventuelle bilag til Poul forinden, så han kan forberede et regnskab og budget til dette møde (fremsend gerne regnskabet til bestyrelsens medlemmer forud for mødet, så medlemmerne kan forberede sig. Efter bestyrelsens kommentarer til regnskab og budget færdiggøres disse og sendes til underskrift hos revisorerne.

Fra Pelle:

Pelle skal muligvis til kundearrangement på dagen for generalforsamlingen og vil i givet fald være forhindret i at deltage.

Næste bestyrelsesmøde holdes mandag 28. april 2025 klokken 17.00 hos Lene, Irisvej 12.