

Referat af bestyrelsesmøde 3. februar 2026

Deltagere: Lene Lasson, Gert Aagaard, Poul Larsen, Pelle Michelsen og Michael Hansen

Referent: Michael Hansen

Sted: Hos Pelle Michelsen

Dagsorden:

1. Opsamling og udveksling af information efter seneste bestyrelsesmøde:
 - Status på indbrud i vores område
 - Stofsaks til hjertestarteren
 - Henvendelsen fra Søvej 5
2. Status på foreningens økonomi – har restanterne betalt kontingent?
3. Forarbejde til regnskabs-udarbejdelsen til bestyrelsesmødet i april.
4. Status på drænprojektet på fællesarealerne.
5. Hæk- og hegnsdag - eventuelle reaktioner på aflysningen i 2026?
6. Nyt fra kystsikringsudvalget.
7. Opsætning af badebro lørdag 28. marts - fordeling af opgaver? Har vi ekstra opgaver til dagens hjælpere? Ordning af petanquebane / Andre opgaver?
8. Eventuelt.

1.Opsamling og udveksling af information efter seneste bestyrelsesmøde:

- Status på indbrud i vores område
- Stofsaks til hjertestarteren
- Henvendelsen fra Søvej 5

a) Efter hvad vi har hørt, har der været indbrud to steder, og politiet har været involveret i mindst det ene af de to indbrud.

b) Stofsaks er på plads på siden af hjertestarteren – en saks, som er god til stof, og som ikke er tilbøjelig til at rive hul i huden på en person, der skal have hjælp.

c) Søvej 5 har trukket forespørgslen tilbage om brug af fællesareal øst og finder en anden løsning til familiekomsammen.

2. Status på foreningens økonomi – har restanterne betalt kontingent?

Alle har betalt inklusive rykkergebyrer.

En grundejer blev bedt om at betale manglende 100 kroner, men har betalt 850 kroner. Grundejeren skal have 750 kroner tilbage, så vi beder om reg.nr. og kontonummer.

Aktuel saldo på foreningens konto er 163.695,04 kroner. Der er mindre regninger på vej, men ikke større regninger, som er kendt p.t.

Det kan overvejes, om man kan binde et beløb på en højrentekonto, hvor de er låst i et antal måneder, men til gengæld giver et bedre afkast i renter.

3. Forarbejde til regnskabs-udarbejdelsen til bestyrelsesmødet i april

Arbejdet med regnskabet er i gang, og et udkast vil blive fremsendt til bestyrelsen forud for næste bestyrelsesmøde.

Bestyrelsen opfordres til at sende eventuelle regninger så tidligt som muligt.

4. Status på drænprojektet på fællesarealerne

Stor ros til Poul Larsen og Gert Aagaard for indsatsen med drænarbejde på fællesarealerne, Ved fællesareal øst løber vandet fint. Der laves planering og såning af græs senere på året. Poul og Gert står for dette.

På grund af steder med bagfald og rødder i rørene var der nogle steder lukket for afledningen af vand, og det var med til at skabe våde områder på fællesarealet. Det kan overvejes, om vi på et tidspunkt skal spule enkelte rør for at skylle gammelt skidt ud af rørene.

Den samlede udgift til drænarbejdet vil fremgå af regnskabet, men vi er under alle omstændigheder kommet igennem projektet til en meget fornuftig pris.

5. Hæk- og hegnsdag - eventuelle reaktioner på aflysningen i 2026?

Ingen grundejere er vendt tilbage med kommentarer.

6. Nyt fra kystsikringsudvalget

Ole Madsen og John Andreasen har besigtiget vores område/anlægget. Der er ikke "sår" på anlægget, men stenene kan godt blive lagt lidt på plads, dvs. at oplægning langs mur og andre steder er nødvendig.

Der foretages en besigtigelse af anlægget sidst i februar/ først i marts. Herefter lægges en plan for i år og evt. næste år.

Oplægning af sten bør – i hvert fald på dele af stranden – ske, inden badebroen sættes på 28. marts.

7. Opsætning af badebro lørdag 28. marts - fordeling af opgaver? Har vi ekstra opgaver til dagens hjælpere? Ordning af petanquebane / Andre opgaver?

Tidevandet er fornuftigt til at opsætte badebroen klokken 9.00, og vi håber på roligt vejr og ingen bølger. Poul / Birgit sørger for brunsviger og te, mens øvrige bestyrelsesmedlemmer, som deltager, medbringer hver to kander kaffe. Michael medbringer mælk til kaffen.

Andre opgaver: Ordning af petanquebane og fjernelse af ukrudt på fliseområdet.

Til september, hvor vejret er lunere, kan det overvejes, om vi skal reparere kanterne på petanquebanen, som er begyndt at rådne – eventuelt erstatte trækanter med stål. I mellemtiden kan vi undersøge andre petanquebaner og priser på stålskanter.

8. Eventuelt

Fra Lene:

- a) Skraldespandene ved petanquebanen og borde-/bænk-sættene på friareal øst er blevet tømt, og deri var adskillige grønne poser og restaffald. Lene har lamineret og opsat skilte om, at skraldespandene udelukkende er til affald, som er fremkommet ved brug af området. Skraldespandene er ikke til dagrenovation fra sommerhuse.
- b) Kan vi flytte mødet i april fra tirsdag 28. april? OK fra alle. Mødet foregår tirsdag 7. april hos Michael.

Til næste møde vil Gert undersøge nærmere, om vi kan komme med et bud på behovet og prisen for ny vejbelægning hen over de kommende år.

Næste bestyrelsesmøde holdes hos Michael tirsdag 7. april 2026.