

**Emnelinje: Referat af generalforsamlingen / Afgørelse fra Planklagenævnet / Introduktion til hjertestarteren / Sankthansfejring / Husk regler for græsslåning og brug af larmende maskiner**

***Kære alle grundejere,***

En stor tak fra bestyrelsen til alle, der deltog i generalforsamlingen lørdag 10. juni og i den vigtige debat om blandt andet trafikken i vores område. Mange grundejere deltog også i den efterfølgende fællesspisning, som var særdeles hyggelig. Tak for engagementet!

Efter generalforsamlingen har bestyrelsen konstitueret sig således – og uændret i forhold til tidligere:

Formand: Lene Lassen

Næstformand: Gert Aagaard

Kasserer: Poul Larsen

Sekretær: Michael Hansen

Bestyrelsesmedlem: Pelle Michelsen

Suppleant: John Andreasen

**Hastighedsdæmpende foranstaltninger:**

Som I kan se i det vedhæftede referat, blev bestyrelsens forslag om at arbejde videre med hastighedsdæmpende foranstaltninger vedtaget med meget stort flertal, og vi er allerede i gang med at undersøge mulighederne for skiltning i vores område.

På generalforsamlingen blev det herudover besluttet, at vi alle har ret til at sige til hinanden, hvis nogle kører (for) stærkt på vores små veje. Når der køres for stærkt, giver vi henstillinger og opfordringer på fællesskabets vegne – for at øge sikkerheden for både beboere og gæster, unge og gamle, små og store! Under alle omstændigheder: Hold øje med farten og speedometeret og let gerne trykket på speederen – tak!

**Afgørelse fra Planklagenævnet vedrørende ny overkørsel til og fra Bro Strandpark:**

Få dage efter generalforsamlingen modtog vi Planklagenævnets afgørelse i sagen om Bro Strandparks ønskede nye overkørsel via Strandgårdsvej. Afgørelsen giver desværre Middelfart Kommune medhold hele vejen igennem.

Nævnet finder, at den nye overkørsel kræver dispensation fra lokalplanen, og at Middelfart Kommune har haft hjemmel til at give denne dispensation. Nævnet mener ikke, at dispensationen strider mod hverken formål eller principper i lokalplanen, og nævnet vurderer, at dispensationen er givet med baggrund i et sagligt grundlag.

Planklagenævnet finder ikke, at 'reglerne' (eller etikken) om høringer er overtrådt, selv om en ændring af de trafikale forhold er sket efter høringen (og ikke før høringsperioden eller mens høringen var i gang).

I bestyrelsen er vi både ærgerlige og uforstående over afgørelsen – og over den samlede behandling af sagen. Vi synes, at vi har gjort alt, hvad vi kunne, for at afgørelsen blev en anden. Vi er kommet til et punkt, hvor der ikke længere kan klages til administrative myndigheder. Den sidste og eneste vej herfra er via domstolene, og denne omkostningsfulde vej er bestyrelsen ikke klar til at gå.

Fra bestyrelsens side vil vi holde nøje øje med, hvordan en overkørsel til/fra Bro Strandpark i givet fald etableres, således at oversigtsforholdene og sikkerheden bliver bedst mulig. I hører nærmere fra os, når der er nyt at berette.

Sankthansaften gennemføres – uden bål:

Som I formentlig ved, har myndighederne på grund af tørken iværksat afbrændingsforbud i vores område. Det skal ikke forhindre os i at mødes sankthansaften, synge nogle midsommersange og ønske hinanden god sommer. Alle, der har lyst til at deltage, mødes på friareal øst **fredag 23. juni klokken 21.00**. Bestyrelsen sørger for, at sangene er til rådighed.

Introduktion til hjertestarteren:

Som nævnt på generalforsamlingen har vi – som en del af serviceaftalen på vores hjertestarter – sikret os en intro/vejledning/demonstration i, hvordan hjertestarteren virker. Denne introduktion holdes **lørdag 16. september 2023 klokken 10.00**, så sæt allerede nu kryds i kalenderen. I får selvfølgelig nærmere besked via mail, og arrangementet vil også fremgå af kalenderen på vores hjemmeside <https://brostrandgaard.dk/>.

Taq hensyn ved brug af larmende maskiner:

Når vejret tillader det, spiser mange ude, og der henstilles særligt til at tage hensyn til naboer/omgivelser i strålende sommervej. Herudover må græsslåning med motorklipper og arbejde med larmende maskiner i weekender i juni, juli, august kun ske klokken 10-12 og klokken 15-17.

*Med sommerlig hilsen*

*Bestyrelsen for Grundejerforeningen Bro Strandgård*